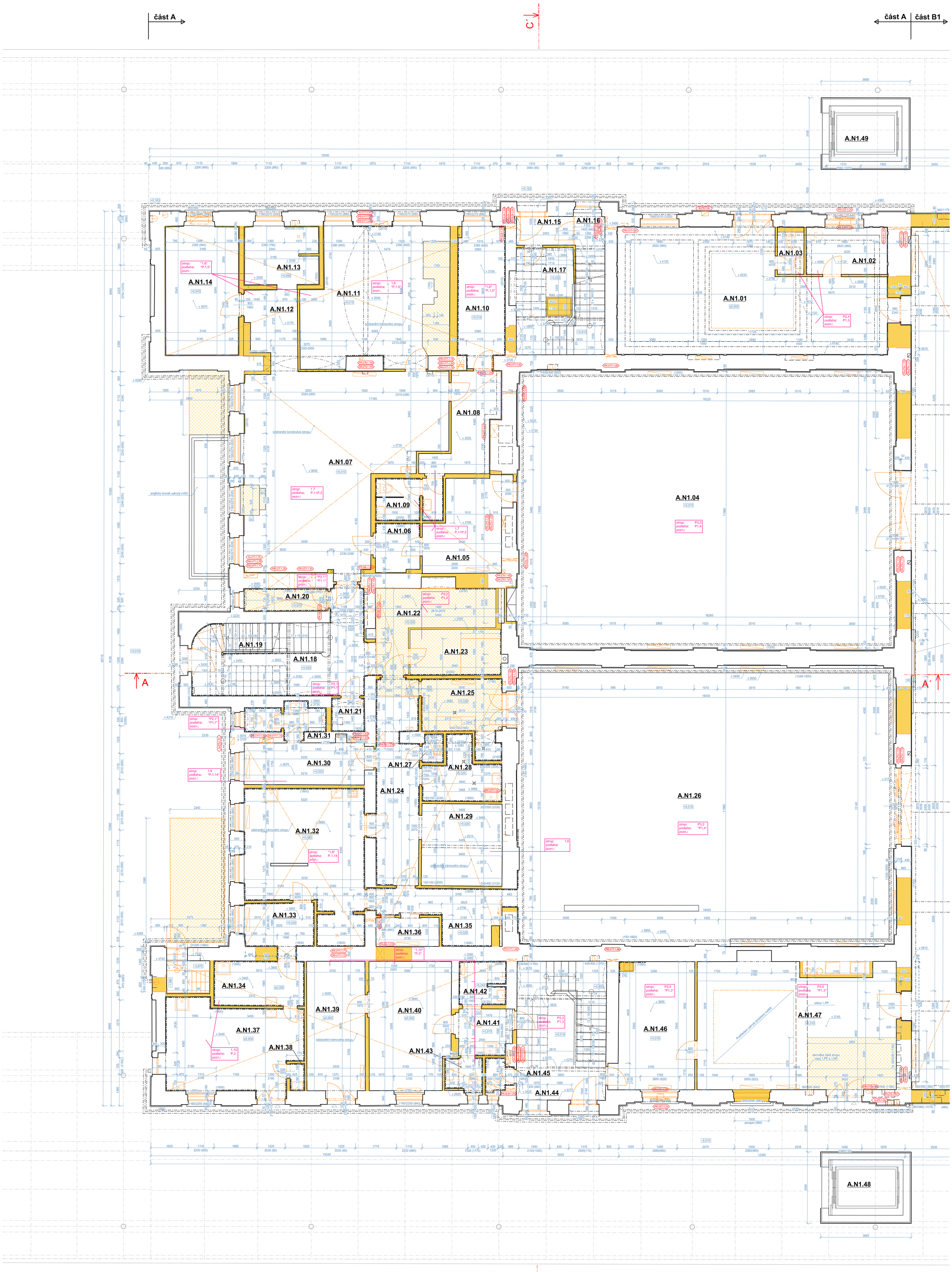
REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. PLZEŇ HL. N.
STÁVAJÍCÍ STAV A BOURACÍ PRÁCE - PŮDORYS 1.NP - ČÁST A 1:50



POZNÁMKY:

1) JEDNÁ SE O REKONSTRUKCI PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉHO OBJEKTU. KE VŠEM UMĚLECKO ŘEMESLNÝM PRVKŮM MUSÍ BÝT PŘISTUPOVÁNO S MAXIMÁLNÍ PÉČÍ A PEČLIVOSTÍ. DEMONTOVANÉ UMĚLECKO ŘEMESLNÉ PRVKY (NAPŘ. PRO POTŘEBU PŘEMÍSTĚNÍ NEBO PRO DILENSKÉ OŠETŘENÍ) MUSÍ BÝT OCHRÁNĚNY PŘED POŠKOZENÍM, ODCIZENÍM. ŘÁDNĚ USKLADNĚNY A MANIPULACE S NIMI MUSÍ BÝT EVIDOVÁNA.
2) V PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI BYLY ZAPRACOVÁNY SKUTEČNOSTI ZNÁMÉ KE DNI VYDÁNÍ DOKUMENTACE. V PŘÍPADĚ, ŽE DODAVATEL ZJISTÍ PŘI REALIZACI ODLIŠNOSTI OD PROJEKTOVANÉHO STAVU, JE POVINEN NA NĚ UPOZORNIT PROJEKTANTA A SPOLEČNĚ S NÍM KOORDINOVAT DALŠÍ POSTUP.
3) STÁVAJÍCÍ STAV OBJEKTU BYL GEODETICKY ZAMĚŘEN. OD DATA ZAMĚŘENÍ DOBĚHLY STAVEBNÍ ÚPRAVY NAVAZUJÍCÍCH KONSTRUKCÍ (STAVBY "UZEL PLZEŇ"), KTERÉ BYLY PRŮBĚŽNĚ ZAPRACOVÁNY DO DOKUMENTACE.
4) ROZMĚRY UVEDENÉ V TÉTO DOKUMENTACI JSOU KOORDINAČNÍ A MOHOU SE LIŠIT OD SKUTEČNOSTI (ZJM. U STÁVAJÍCÍCH KONSTRUKCÍ S PŘIHLÉDNUTÍM K JEJICH NEROVNOSTEM A NEPRAVIDELNOSTEM.)
5) NOVÉ KONSTRUKCE JSOU KÓTOVÁNY VE SKLADEBNÝCH ROZMĚRECH.
6) DODAVATEL JE POVINEN VYTVOŘIT VÝROBNÍ DOKUMENTACE JEDNOTLIVÝCH PRVKŮ (TRUHLÁŘSKÉ, ZÁMEČNICKÉ APOD.) A PŘEDLOŽIT JE K ODSOUHLASENÍ ARCHITEKTOVI A ZÁSTUPCŮM PAMÁTKOVÉ PÉČE .
7) TYPIZOVANÉ PRVKY (KOVÁNÍ, VÝPLNĚ OTVORŮ) STEJNĚ JAKO MATERIÁLOVÉ I BAREVNÉ ŘEŠENÍ POVRCHŮ BUDE VZORKOVÁNO A PŘEDLOŽENO PROJEKTANTOVI K ODSOUHLASENÍ. V PŘÍPADĚ PRVKŮ OSAZOVANÝCH DO HISTORICKY ČENNÝCH PROSTOR A / NEBO MAJÍCÍ DOPAD NA VNĚJŠÍ VZHLED OBJEKTU BUDOU VZORKY K ODSOUHLASENÍ PŘEDLOŽENY I ZÁSTUPCI ORGÁNU PAMÁTKOVÉ PÉČE.
8) STAVEBNÍ PRÁCE PROBÍHAJÍ ZA PROVOZU. VEŠKERÉ PRÁCE BUDOU PROVÁDĚNY V SOULADU SE ZÁSADAMI ORGANIZACE VÝSTAVBY. DODAVATEL MŮŽE NAVRHNOUT ÚPRAVU ORGANIZACE VÝSTAVBY SE ZOHLEDNĚNÍM VLASTNÍCH TECHNOLOGICKÝCH POSTUPŮ. ZMĚNY VŠAK PODLÉHAJÍ ODSOUHLASENÍ INVESTOREM I PROJEKTANTEM A MUSÍ UMOŽŇOVAT NEPŘERUŠENÝ PROVOZ ZÁKLADNÍCH FUNKCÍ VÝPRAVNÍ BUDOVY. PROVOZOVÁNÍ DRÁŽNÍ DOPRAVY NESMÍ BÝT ZNEMOŽNĚNO, ČÁSTEČNĚ OMEZENO MŮŽE BÝT POUZE V PŘEDEM ODSOUHLASENÉ PODOBĚ.
9) BAREVNĚ ZELENÉ - VIZ LEGENDA MATERIÁLŮ) JSOU VYZNAČENÉ KONSTRUKCE, PRVKY TECHNOLOGIE A INTERIÉROVÉ PRVKY, KTERÉ NEJSOU SOUČÁSTÍ DODÁVKY STAVBY A JSOU VYZNAČENY JAKO NÁVRH DOPORUČENÉHO UMÍSTĚNÍ A SLOUŽÍ JEN PRO OVĚŘENÍ PROVEDITELNOSTI.
10) PO POSTAVENÍ LEŠENÍ PŘED ZAHÁJENÍM VLASTNÍCH STAVEBNÍCH PRACÍ BUDE PROVEDEN PODROBNÝ RESTAURÁTORSKÝ PRŮZKUM PRO OVĚŘENÍ SKUTEČNÉHO STAVU OMÍTEK A ARCHITEKTONICKÝCH A DEKORATIVNÍCH PRVKŮ. PRO OVĚŘENÍ HISTORICKÉ BAREVNOSTI FASÁDY. PLASTICKÉ ŠTUKOVÉ VÝZDOBY VŠECH PLOCH FASÁD A BUDOU ZAMĚŘENY A SEJMUTY OTISKY PLASTICKÝCH PRVKŮ.
11) RESTAURÁTORSKÉ PRÁCE BUDOU PROVÁDĚNY RESTAURÁTOREM S PŘÍSLUŠNOU LICENCÍ MK ČR
12) PŘED ZAHÁJENÍM OPRAV OMÍTEK BUDE PROVEDENO MĚŘENÍ VLHKOSTI STÁVAJÍCÍHO ZDIVA A OMÍTEK A STANOVEN STUPEŇ ZASOLENÍ OMÍTEK
13) PO PROVEDENÍ PRŮZKUMŮ BUDE PROVÁDĚNO SNÍMÁNÍ NEPRODYŠNÝCH NÁTĚROVÝCH VRSTEV, OČIŠTĚNÍ VŠECH ORGANICKÝCH ČÁSTÍ (VÝKVĚTY PLÍSNÍ, ZELENÝ POVRCH..), NESOUDRŽNÝCH PLOCH OMÍTEK (DESTRUOVANÝCH PARTIÍ V DŮSLEDKU ZATÉKÁNÍ A PŮSOBENÍ POVĚTRNOSTNÍCH VLIVŮ) A NOVODOBÝCH OMÍTEK DLE VÝSLEDKŮ PROVEDENÝCH RESTAURÁTORSKÝCH PRŮZKUMŮ. TRHLINY VE ZDIVU A VIDITELNÉ SPÁRY ZDIVA BUDOU PROŠKRÁBNUTY, OČIŠTĚNY OD PRACHOVÝCH ČÁSTÍ A VYPLNĚNY NETLAKOVOU INJEKTÁŽNÍ MALTOU.
14) VEŠKERÉ STÁVAJÍCÍ SOUDRŽNÉ ČÁSTI OMÍTEK A POVRCHOVÝCH VRSTEV BUDOU ZACHOVÁNY V MAXIMÁLNÍM ROZSAHU. BUDE PROVEDENA FIXACE A KONZERVACE ZACHOVANÝCH ČÁSTÍ DLE POSTUPU RESTAURÁTORSKÉHO ZÁMĚRU.
15) PO SEJMUTÍ UVOLNĚNÝCH PARTIÍ DOŽILÝCH OMÍTEK BUDE PROVEDENO DOPLNĚNÍ OMÍTEK S PŘÍPADNÝMI LOKÁLNÍMI OPRAVAMI ZDIVA.
16) NOVÉ OMÍTKY BUDOU PROVEDENY TRADIČNÍ TECHNOLOGIÍ S DODRŽENÍM DANÉ STRUKTURY OMÍTEK - VÁPENOŠTUKOVÁ DVOUVRSTVÁ OMÍTKA UTAŽENÁ KLASICKOU TECHNOLOGIÍ - VIZ TECHNICKÁ ZPRÁVA. BUDE PROVEDENA PŘÍPRAVA POVRCHU POD FASÁDNÍ NÁTĚR SCELENÍM POVRCHU BEZ VIDITELNÉHO NAPOJENÍ (PŘEPĚNOVÁNÍ).
17) STRUKTURA NOVÝCH OMÍTEK BUDE PROVEDENA A ODSOUHLASENA NA VZORCÍCH ZÁSTUPCI PAMÁTKOVÉ PÉČE. AUTORSKÝM DOZOREM A INVESTOREM.
18) VŠECHNY ČLÁNKY FASÁDY ŘÍMSY, ŠAMBRÁNY, ŠTUKY A DALŠÍ PRVKY BUDOU DOPLNĚNY DLE STÁVAJÍCÍCH VZORŮ A POMOCÍ OTISKŮ PŮVODNÍCH PROFILACÍ ODSOUHLASENÝCH ZÁSTUPCI PAMÁTKOVÉ PÉČE.
19) VŠECHNY VYSTUPUJÍCÍ PRVKY ŘÍMSY, ŠAMBRÁNY, ŠTUKY A DALŠÍ VYSTUPUJÍCÍ PRVKY BUDOU PO DOPLNĚNÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY ZPEVNĚNY POVRCHOVÝM HYDROFOBIZAČNÍM PROSTŘEDKEM - PRO ODOLNOST PROTI POVĚTRNOSTNÍM VLIVŮM (VOLSLOŽKOVÝM ORGANOKŘEMIČITÝM PROSTŘEDKEM, ZABRAŇUJÍCÍ USAZOVÁNÍ NEČISTOT A PŘIMÍRZÁNÍ NÁMRAZY SE ZACHOVÁNÍM PRODYŠNOSTI - PROJEKT DOPORUČUJE PRAVIDELNOU REVIZI A OBNOVU HYDROFOBNÍHO NÁTĚRU.
20) PŘÍPADNÉ NÁLEZY BAREVNOSTI SE ZOHLEDNÍ PŘI PROVÁDĚNÍ NÁTĚRŮ FASÁDY, PŘÍPADNĚ BUDE BAREVNOST URČENA VE SPOLUPRÁCI AUTORSKÉHO DOZORU, INVESTORA A PRACOVNÍKY PAMÁTKOVÉ PÉČE.
21) PRVKY OCHRANY PROTI PTACTVU JSOU Z DŮVODU PŘEHLEDNOSTI ZAKRESLENY POUZE NA VÝKRESECH FASÁD.
22) BOURACÍ PRÁCE BUDOU PROBÍHAT SE ZVÝŠENOU OPATRNOSTÍ A DLE POKYNŮ UVEDENÝCH V KONSTRUČNÍ STAVEBNÍ ČÁSTI
23) DOZDÍVKY OTVORŮ ŘEŠENY V PŮDORYSECH NOVÉHO STAVU
24) PODCHYCENÍ NOVÝCH OTVORŮ VE STÁVAJÍCÍCH SVISLÝCH STĚNÁCH V RÁMCI BOURACÍCH PRACÍ ŘEŠENO V KONSTRUKČNÉ STAVEBNÍ ČÁSTI, PODCHYCENÍ OTVORŮ VE STROPNÍCH KONSTRUKCÍCH VIZ KONSTRUKČNÉ STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
25) VEŠKERÉ PROSTUPY, DRÁŽKY I NIKY JSOU KÓTOVÁNY NA OSU A JSOU VYZNAČENY V SAMOSTATNÉ VÝKRESOVÉ DOKUMENTACI (PŘÍLOHA 102 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁSTI)

TABULKA MÍSTNOSTÍ

OZN.	ÚČEL MÍSTNOSTI (PROSTORU)	PLOCHA [m²]
		PODLAHOVÁ
A.N1.01	SKLAD	54,93
A.N1.02	SKLAD	7,08
A.N1.03	WC	2,10
A.N1.04	PRODEJNA POTRAVIN	197,59
A.N1.05	PRODEJNA ODĚVŮ	13,01
A.N1.06	PRODEJNA ODĚVŮ	4,24
A.N1.07	PRODEJNA ODĚVŮ	62,41
A.N1.08	CHODBA	9,87
A.N1.09	PŘEDSÍŇ S WC	5,30
A.N1.10	SKLAD	12,17
A.N1.11	SKLAD	35,86
A.N1.12	CHODBA	7,00
A.N1.13	SKLAD	8,17
A.N1.14	KANCELÁŘ	17,69
A.N1.15	ZÁDVEŘÍ	3,14
A.N1.16	SCHODIŠTĚ	9,09
A.N1.17	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	9,94
A.N1.18	CHODBA	19,98
A.N1.19	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	7,63
A.N1.20	CHLAZENÝ SKLAD PRODEJNY	3,62
A.N1.21	SKLAD ODPADKŮ	2,16
A.N1.22	CHODBA	13,06
A.N1.23	SKLAD	7,95
A.N1.24	CHODBA	16,89
A.N1.25	MYTÍ BÍLÉHO NÁDOBÍ	9,52
A.N1.26	RESTAURACE	190,59
A.N1.27	ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST	1,17
A.N1.28	HRUBÁ ÚPRAVA ZELENINY	7,07
A.N1.29	SKLAD S MRAZÁKY	12,50
A.N1.30	ŠATNA	9,90
A.N1.31	PŘEDSÍŇ S WC	4,36
A.N1.32	KUCHYŇ	29,52
A.N1.33	SKLAD	6,32
A.N1.34	STUDENÁ KUCHYŇĚ	7,69
A.N1.35	VÝDEJ JÍDLA	9,94
A.N1.36	KANCELÁŘ	3,49
A.N1.37	BUFET	22,37
A.N1.38	ÚKLIDOVÁ KOMORA	0,83
A.N1.39	KANCELÁŘ	14,65
A.N1.40	ŠATNA	19,60
A.N1.41	ČAJOVÁ KUCHYŇKA	5,04
A.N1.42	SPRCHA	3,91
A.N1.43	WC	2,37
A.N1.44	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	23,38
A.N1.45	WC	1,59
A.N1.46	ZAZEMÍ PRODEJNY	18,82
A.N1.47	PRODEJNA OBLEČENÍ	47,07
A.N1.48	NÁKLADNÍ VÝTAH	-
A.N1.49	NÁKLADNÍ VÝTAH	-

LEGENDA:

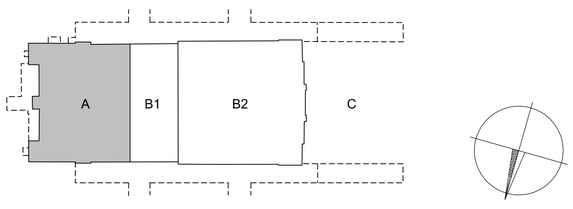
- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- BOURANÉ SVISLÉ KONSTRUKCE
- BOURANÉ PODLAHY VČ. NOSNÝCH KONSTRUKCÍ
- BOURANÉ STŘEŠNÍ KONSTRUKCE
- BOURANÉ KONSTRUKCE PODLAH

strop: *S5*
podlaha: 2.6
pozn.:

ODKAZ NA SONDY ZE STAVEBNĚ TECH. PRŮZKUMŮ URČUJÍCÍ SKLADBU VODOROVNÝCH KONSTRUKCÍ (PŘEHLED SOND VIZ PŘÍLOHA TECHNICKÉ ZPRÁVY)

XXX SKLADBA ODPOVÍDÁ SONDĚ PROVEDENÉ V DANÉ MÍSTNOSTI
XXX PŘEDPOKLÁDANÁ SKLADBA - ODPOVÍDÁ SONDĚ PROVEDENÉ V JINÉ MÍSTNOSTI

SCHÉMA BUDOVY



VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK ±0,000 = 320,440 m n. m.

Číslo změny:	Obsah změny:	Datum změny:
01	-	-
02	-	-
03	-	-

Objednatel: SPRÁVA ŽELEZNIC
Správa železnic, státní organizace
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
Stavební správa západ
Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9

Zhotovitel: účastníci společnosti "SP+SEU_Plzeň hl. n."
SUDOP PRAHA SUDOP EU

Správce: SUDOP PRAHA
SUDOP PRAHA a.s.
Olšanská 1a, 130 80 Praha 3
tel.: +420 267 094 111
e-mail: praha@sudop.cz

Hlavní inženýr projektu: JAROSLAV SOUMAR
Garant profese: ING. ARCH. JIŘÍ MAŠEK

Středisko: PROJEKTOVÉ STŘEDISKO PLZEŇ

Vedoucí střediska:	Odpovědný projektant SO, IO, PS:	Vypracoval:	Kontroloval:
ING. OTA HELLER	ING. ARCH. JIŘÍ MAŠEK	ING. ARCH. JIŘÍ MAŠEK	JAROSLAV SOUMAR

Název akce: **REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. PLZEŇ HL. N.**
Číslo smlouvy: 18-144.230
Projektový stupeň: PDPS

Část: SO 201 - VÝPRAVNÍ BUDOVA
ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
Datum: 07/2020
Číslo části: D.2.2.1.1

Název přílohy: **STÁVAJÍCÍ STAV A BOURACÍ PRÁCE PŮDORYS 1.NP - ČÁST A**
Měřítko: 1:50
Počet formátů: 20x A4
Číslo přílohy: 7

DOKUMENT LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. ZÁDNÁ JEHO ČÁST NEMŮŽE BÝT DLE ZÁKONA č.121/2000 Sb. KOPÍROVÁNA NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠIŘOVÁNA BEZ SOUHLASU SUDOP PRAHA a.s.